

Отчет управляющей организации ООО "Эксперт Плюс" о деятельности за отчетный период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. по адресу: г.Самара, ул. Аэродромная, д.98Б

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
2.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	391 970,39
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 790 584,48
7.	- за содержание дома	руб.	1 438 983,46
8.	- за текущий ремонт	руб.	304 243,31
9.	- за услуги управления	руб.	47 357,71
10.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 736 654,24
11.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 695 394,24
12.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13.	- субсидий	руб.	0,00
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	41 260,00
15.	- прочие поступления	руб.	0,00
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 736 654,24
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	487 160,63
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
20	Допуск УУ	руб.	21 200,00
21	Замена входной задвижки ХВС	руб.	14 200,00
22	Замена плавких вставок в РЩ	руб.	2 400,00
23	Замена соединительного элемента канализации	руб.	1 600,00
24	Замена участка канализации	руб.	11 200,00
25	Изготовление и монтаж дверей	руб.	27 000,00
26	Изготовление и монтаж металлического ограждения	руб.	86 900,00
27	Изготовление и монтаж решеток	руб.	24 338,40
28	Наладка теплосчетчика	руб.	22 500,00
29	Очистка и вывоз канализационных отходов с помощью спецтехники	руб.	10 800,00
30	Промывка теплообменников системы отопления и ГВС	руб.	51 040,00
31	Прочистка канализации	руб.	80 968,25
32	Ремонт дверей	руб.	6 000,00
33	Спуск с этажей и вывоз мусора	руб.	7 700,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
34.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
35.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
36.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00

37.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
38.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
39.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
40.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	391 970,39
41.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
42.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
43.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	487 160,63

Директор ООО "Эксперт Плюс"



Л.С. Ольшанский